



Gents MilieuFront vzw (GMF)

Koningin Maria Hendrikaplein 5
9000 Gent
tel. 09 242 87 54
fax. 09 242 87 51

info@gentsmilieufont.be
www.gentsmilieufont.be

6 december 2009

Aan Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap
Departement Leefmilieu, Natuur en Energie
Dienst MER
Project-MER aanleg bedrijventerrein en op- en afrittencomplex Rieme-Noord
Koning Albert II-laan 20 bus 8
1000 Brussel

Inspraakreactie op kennisgeving Project-MER aanleg bedrijventerrein en op- en afrittencomplex Rieme-Noord

Geachte,

Hierbij wenst het Gents MilieuFront vzw (GMF), erkende regionale milieuvereniging, gebruik te maken van de mogelijkheid om opmerkingen en alternatieven naar voor te brengen in verband met de kennisgeving van de Project MER aanleg bedrijventerrein en op- en afrittencomplex Rieme-Noord waarvan het openbaar onderzoek loopt tot en met 6 december 2009.

Als Gentse milieuvereniging willen we van deze gelegenheid gebruik maken om te reageren op deze kennisgeving en enkele aandachtspunten die relevant zijn om mee te nemen tijdens de opmaak van deze project-MER aan u voor te leggen.

Het voorliggend project omvat de ontwikkeling van een bedrijventerrein van ongeveer 80 hectare, het bijhorende op- en afritten complex en de inrichting van het koppelingsgebied. Dit project-MER heeft tot doel de milieueffecten van het inrichtingsplan in kaart te brengen en waar mogelijk bij te sturen door het formuleren van milderende maatregelen om de milieueffecten te beperken (pagina 8).

Fundamenteel bezwaar – geen inrichtingsalternatieven

Vooraf gebeurde een mobiliteitsstudie en waterstudie waarin verschillende varianten in uitgewerkt werden. In de voorliggende project-MER komen deze varianten niet meer voor. Het is één bepaald inrichtingsplan dat voor ligt. Vooraf zijn keuzes gemaakt. Op welke basis deze keuzes gemaakt zijn, is onduidelijk.

GMF is van oordeel dat de keuzes moeten gemaakt worden nadat de milieueffecten van deze verschillende alternatieven onderzocht zijn. Niet vooraf.

Deze kennisgeving beschrijft een hele reeks verworpen voorstellen in "Hoofdstuk 6 Overwogen alternatieven". De reden waarom deze alternatieven verworpen zijn, is onduidelijk. Opgenomen in de nota is enkel "de leden van de stuurgroep gaven de voorkeur aan ...".

Bijkomend is het onduidelijk hoe het geïntegreerd ontwikkelingsplan opgebouwd is (is aangegeven in het voorstel van inhoudstafel in hoofdstuk 17). In hoofdstuk 5 Beschrijving van het project staan nog verschillende mogelijkheden opgesomd (zie o.a. pagina 24 – retourperiode van 50 jaar, 20 jaar?).

Inrichting koppelingsgebied

Het koppelingsgebied maakt deel uit van deze project-MER. De inrichting is echter in handen van de VLM die hiervoor een visie opmaakt. Op basis van deze visie wordt een ruimtelijk uitvoeringsplan opgemaakt (voorzien in 2009). Het is onduidelijk hoe dit koppelingsgebied deel uitmaakt van dit project-MER.

Alle disciplines onderzoeken

Het accent van dit MER ligt – zo stelt de nota op pagina 77 – op de 'receptor mens' – disciplines mobiliteit, geluid, lucht en mens socio-organisatorisch. GMF is van oordeel dat ook de andere disciplines terdege onderzocht moeten worden.

Intensief ruimtegebruik

Eén van de ruimtelijke uitgangspunten van het strategisch plan voor de Gentse kanaalzone is inbreiding en verdichting van havenzones. Bedrijventerrein Rieme-Noord is – lezen we op pagina 29 – uitermate geschikt als locatie voor transport-, distributiebedrijven en logistieke bedrijven. In lijn met de doelstellingen van het strategisch plan moet in het MER onderzoek verricht worden naar ruimtebesparende op- en overslagtechnieken, gemeenschappelijke laad- en loszone, benutten van ondergrondse ruimte (bij ondergrondse opslag kan bv. ook op koeling bespaard worden), meerlagig bouwen, gemeenschappelijke parking voor personeel,...

Mobiliteit

Het gebied ligt ten opzichte van het kanaal in tweede orde. Dit betekent echter niet dat er geen ontsluiting moet zijn tussen waterweg, spoor- en autoweg. GMF vraagt een goede uitwerking van de overslag van het vervoer over water naar het spoor zodat werk gemaakt kan worden van een maximale multimodaliteit voor dit bedrijventerrein.

Milieuzonering

De nota plan-Mer van het strategisch plan voor de Kanaalzone komt tot de conclusie dat de voorziene bufferzones op zich geen voldoende garantie kunnen bieden om negatieve effecten inzake lucht en geluid naar woongebieden te vermijden. Daarom moet er aanvullend een systeem van milieuzonering worden opgezet. Een bijzonder aandachtspunt in het MER moet dan ook zijn hoe milieuzonering concreet op dit gebied kan worden toegepast om de hinder naar woonzones maximaal te voorkomen. Daarbij kan onder meer nagegaan worden hoe de inrichting van het lokaal bedrijventerrein voor een bufferende werking kan zorgen tussen het haventerrein en Rieme.

Voor de discipline geluid en trillingen ontbreekt een voorstel tot afbakening. De afbakening moet zeker Rieme bevatten en Klein Rusland.

Fijn stof

Het Gentse havengebied inclusief Evergem staat bekend voor zijn hoge waarden aan fijn stof concentraties en de talrijke overschrijdingen van de daggrenswaarde. Het extra verkeer zal zeker een negatieve impact hebben op de luchtkwaliteit. Daarnaast is er ook de gebouwenverwarming en de industriële activiteiten. Om de impact minimaal te houden is een optie van een duurzaam bedrijventerrein onontbeerlijk. We vragen dat het MER zich inzake fijn stof niet beperkt tot het zoeken van excuses in buitenlandse luchtvervuiling, het olijsten van verder onderzoek of van Europese en federale bevoegdheden, maar ook concrete en realiseerbare voorstellen zal uitwerken om de fijn stof uitstoot terug te dringen.

Alternatief Duurzaam bedrijventerrein -70 % CO2reductie

Op de vooravond van de klimaatop in Kopenhagen vraagt GMF om het alternatief: een duurzaam bedrijventerrein – klimaatneutraal – uit te werken in dit project MER.

Voor dit volledig nieuw bedrijventerrein is dit een opportuniteit.

GMF gaat er van uit dat deze voorstellen terdege zullen worden onderzocht en de voorgestelde alternatieven zullen meegenomen worden.

Hoogachtend,

Erik Grietens
Voorzitter

Gents MilieuFront
K. Maria Hendrikaplein 5
9000 Gent
09 242 87 59
info@gentsmilieufont.be
www.gentsmilieufont.be