



Stad Gent
College van Burgemeester en Schepenen
Botermarkt 1
9000 Gent

15/10/2021

Bezwaren en inspraakreactie op de vergunningsaanvraag Harelbekestraat 70 en Ottergemsesteenweg 460, 9000 Gent met referentie OMV_2020030324.

Geachte Burgemeester en Schepenen,

Gents Milieufrent steunt de bezwaren die door de buurtbewoners tegen hogergenoemd project worden gemaakt:

- De beslissing om het bos op de Heymans-site te kappen gaat in tegen de geest van het RUP 169 Groen Gent en Biodiversiteitsplan 2020-2030 van de UGent.
- De natuurtoets wordt niet ter harte genomen en er werd niet gezocht naar alternatieven om schade te vermijden.
- De leefbaarheid van de woonbuurt komt onder druk te staan.
- Er is een manifest gebrek aan sense of urgency m.b.t. het behoud van het bos en het groen in de buurt.
- Er is geen oog voor soortenbescherming.
- Het aanvraagdossier is onduidelijk, onvolledig en bevat misleidende beschrijvingen.

De uitwerking van deze argumenten kan je nalezen in het bezwaarschrift in bijlage.

Als Gents Milieufrent stellen we opnieuw vast dat er bij de voorbereiding van project door de betrokken projectontwikkelaars, administraties en beleidsmakers wordt voorbijgegaan aan de uitgangspunten en doelstellingen van bestaande beleidsdocumenten en -plannen. Bovendien wordt onvoldoende aandacht geschonken aan bestaande omgevingskwaliteiten en meer in het bijzonder aan de waarde van reeds aanwezige bossen en bomen.

Het zijn steeds de buurtbewoners of actiegroepen die moeten wijzen op de tekorten in de dossiers of de beperkte argumentatie rond het afleveren van een vergunning:

- De actiegroep 'Red de Wondelgemse Meersen' kreeg gelijk bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen. Het noodzakelijke milieueffectenrapport ontbrak in het dossier. De afgeleverde vergunning werd geschorst.
- Rond het bouwproject in het Sterrebos werd door verschillende buurtbewoners en GMF beroep ingediend tegen de afgeleverde vergunning. Deze vergunning werd ondanks het negatief advies van het agentschap Natuur en Bos toegekend. Ook het biodiversiteitsplan van de UGent wordt genegeerd.
- Het Vossenbos op Flanders Expo zal verdwijnen als de afgeleverde vergunning wordt uitgevoerd. Er loopt op initiatief van de buurtbewoners nog een rechtszaak tegen dit project. Ook GMF heeft hier gewezen op het feit daar zal gebouwd worden op waterrijke gronden.
- Het parkje aan het Gravensteen zal na protest van vele Gentenaars en actiegroepen waarschijnlijk dan toch behouden blijven.
- Volgens de afgeleverde vergunning voor het Portus-project zullen nagenoeg alle bomen op de Belgacomsite verdwijnen. Vragen van het GMF rond het verplanten van deze bomen, het voorzien van duidelijke compensaties worden genegeerd.

GMF is zeker niet tegen nieuwe bouwprojecten in de stad. Deze ontwikkelingen moeten echter wel getoetst worden aan de huidige inzichten rond klimaat, biodiversiteit en de leefbaarheid van woonbuurten.

Het voorliggende bouwproject aan de Harelbekestraat/Ottergemsesteenweg kan duidelijk deze toets niet doorstaan.

Het Heymansbos verdient beter.

Met vriendelijke groeten

A handwritten signature in black ink that reads "Steven Geirnaert". The signature is stylized and written in a cursive script.

Steven Geirnaert
coördinator
Gents MilieuFront vzw
steven@gentsmilieufront.be