



17/01/2022

Bezwaarschrift tegen Zonnepanelenpark Rodenhuize - OMV 2021184395

Onderwerp

Engie vraagt toestemming om op eigen terrein, gelegen aan de Energiestraat 2 te Gent (haven), een zonnepanelenpark te bouwen. Hiervoor zou een bosje van ongeveer 1 ha gerooid worden. Gents MilieuFront vzw (GMF) stelt dit om verschillende redenen in vraag.

GMF is voorstander van het realiseren van hernieuwbare-energieprojecten binnen het havengebied. Wel moet er duidelijk rekening worden gehouden met de principes van goede ruimtelijke ordening (bv. eerst bekijken of de panelen op daken kunnen en dan pas niet bebouwde ruimte aansnijden) en met de (biologisch, landschappelijk, klimaat) kwaliteit van de aanwezige natuur en bossen.

Goede ruimtelijke ordening

Volgens de zonnekaart (energiekaart.be/zonnekaart) zijn er bij dezelfde eigenaar op nabijgelegen percelen daken die ideaal zijn voor het plaatsen van zonnepanelen. Het gaat volgens de zonnekaart over 11.719,9 m² ideaal gelegen dakoppervlakte voor zonnepanelen (91% van hun totale dakoppervlak van die site) en 758,3 m² geschikt dakoppervlak (5,9% van het totale dakoppervlak), wat dus samen 12.478,2 m² geschikt dakoppervlak geeft. Dat is meer dan de oppervlakte van het zonnepanelenpark dat Engie, de aanvrager, wil realiseren.



Daken onderzoeken

In het kader van een goede ruimtelijke ordening is het dan ook wenselijk dat er eerst wordt nagegaan of het zonnepark op de daken kan geïnstalleerd worden. Dit goed ruimtegebruik zou tot gevolg hebben dat een bestaand bos dat gesitueerd is in een complex van biologisch waardevolle en zeer waardevolle elementen kan behouden worden. Een natuurfunctie, op een vliegassort, die compatibel is met een gebied dat bestemd is voor zeehaven en watergebonden bedrijven.

Het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap van de Vlaamse overheid vermeldt op zijn zonnekaart dat er nog gigantisch veel plaats is voor zonnepanelen. Vlaanderen gebruikt namelijk maar 7,2% van het zonnepotentieel van zijn daken (cijfer 31/10/2021). In Gent is die benuttingsgraad 6,6%¹.

Niet bebost terrein

De aanvrager vermeldt: *“Vooraleer de werken kunnen aanvatten, dient de zone bouwrijp gemaakt te worden: het aanwezige bosje zal gerooid worden. Om de uitvoering van de werken vlot te laten verlopen, wordt het gehele bosje gerooid (9.475 m²).”*

Een tweede punt is dat er op het terrein grotere zones aanwezig zijn die niet bebost zijn. Werden de mogelijkheden voldoende onderzocht om op deze plekken een zonnepanelenpark te realiseren? Elk gerooid bosje is er één te veel. Alternatieven moeten dus maximaal onderzocht worden.

GMF vraagt of deze afwegingen werden uitgevoerd en wat het resultaat is. Zo niet, vraagt GMF om deze afweging alsnog te maken voordat de vergunning voor het voorliggende project wordt behandeld.

Indien blijkt dat het project op de daken en/of op de niet beboste terreinen kan gerealiseerd worden, dan vragen we om de voorliggende vergunningsaanvraag te weigeren.

¹ Bron:

<https://www.energiesparen.be/groene-energie-en-wkk/groene-energie-opwekken/zonne-energie/zonnekaart>

Mocht uit de studie blijken dat het realiseren van het project op de daken en de niet-beboste terreinen niet realistisch is, dan vragen we om volgende vergunningsvoorwaarden op te nemen:

1. AANWEZIGE NATUURWAARDEN

Het project ligt volgens de BWK versie 2 in een complex van biologisch waardevolle en zeer waardevolle elementen.

In de natuurtoets wordt gesteld dat er geen vermijdbare natuurschade door het project wordt veroorzaakt mits rekening wordt gehouden met 2 voorwaarden:

Tractebel Engineering nv. stelde voor voorliggend project een natuurtoets op, zie Bijlage B. Deze natuurtoets concludeert dat het project geen vermijdbare schade veroorzaakt op de natuur, mits rekening wordt gehouden met onderstaande randvoorwaarden:

- **Rooien van het bos en aanvang van de werken buiten de schoonperiode. Dit vermijdt directe mortaliteit van broedende vogels, en het verlaten van nesten door de toename van de (geluids)verstoring.**
- **De vegetatie tussen en onder de zonnepanelen krijgt de kans om zich te ontwikkelen – er worden geen pesticiden gebruikt, en het maaibeheer is afgestemd op de ecologische ontwikkelingskansen van het gebied.**

Indien er een vergunning voor het project wordt afgeleverd vraagt GMF dat beide randvoorwaarden in de vergunningsvoorwaarden worden opgenomen.

Rond de tweede randvoorwaarde wordt het best de opmaak van een beheersplan gevraagd dat moet goedgekeurd worden door de stad. Een periodieke rapportering aan de stad rond hoe de vegetatie zich tussen de zonnepanelen ontwikkeld is aangewezen.

2 AANWEZIG BOS

Indien het project doorgaat wordt 9.475m² bos gerooid. 8.398m² van het bos is jonger dan 22 jaar en moet (juridisch) niet worden gecompenseerd. Het resterende oudere bos, 1.077m², wordt twee maal financieel gecompenseerd voor een bedrag van €7.969,8 (1.077m² x 2 x €3,7/m²). Hiermee verdwijnt een kleine ha bos uit Gent, dat dan nog beperkt financieel wordt gecompenseerd.

Met €7.969,8 kan waarschijnlijk wel ergens in Vlaanderen 1.077m² grond worden gekocht om te bebossen. In Gent is dit niet het geval en zeker niet voor de aankoop van kleine ha.

Het is het zoveelste bos, dat bovendien deel uitmaakt van een complex van biologisch waardevol en zeer waardevolle elementen, dat in Gent dreigt te verdwijnen. Dit gaat in tegen het beleid waarbij een uitbreiding van de bosoppervlakte op Gents grondgebied wordt voorzien

GMF vraagt dan ook dat er minstens wordt gezocht naar een compensatie van 9.475m² op Gents grondgebied.

Bedankt om rekening te houden met onze vragen.

Met vriendelijke groeten;

Steven Geirnaert, Coördinator
Gents MilieuFront vzw - steven@gentsmilieufrent.be

Steven Geirnaert
