



07/12/2022

Onderwerp: OMV **2022086429**

Geachte,

Gents MilieuFront stelt zich vragen bij aanvraag 2022086429, bouwproject
"Poolse-Winglaan 88-90" in Gent.
Hieronder vindt u een woordje uitleg.

Met vriendelijke groeten,

Bouke Billiet
Beleidsmedewerker Gents MilieuFront
bouke@gentsmilieufront.be
0498/574.596

Overwegende dat de locatie zich vlak bij Groenklimaatas 5 (Parkbos) bevindt, dient de beoordelende overheid zich extra waakzaam en kritisch op te stellen over hoe men omgaat met het aanwezige groen.

De schaal van het project is buiten proporties; er moet veel groen verdwijnen.

Men gaat ervan uit dat de omgeving zich aanpast aan het project. Dat hoort andersom te zijn: het project moet zich aanpassen aan de omgeving en - onder meer - het bestaande groen zo veel mogelijk behouden.

Het is onaanvaardbaar dat grote, gezonde en beeldbepalende bomen geveld worden om zo veel mogelijk te kunnen volbouwen. Het aanplanten van nieuwe bomen is uiteraard veel minder waardevol dan het behoud van de bestaande bomen.

De projectontwikkelaar realiseert zich onvoldoende dat we ons in een noodsituatie bevinden en dat het voor de Gentenaars van vandaag en morgen van levensbelang is om uiterst zorgvuldig om te springen met bestaand groen.

Het is voor Gents MilieuFront daarom ondenkbaar dat het Gentse stadsbestuur dit plan goedkeurt. We halen de vele mooie woorden en voornemens uit tal van beleidsdocumenten hier niet aan in de veronderstelling dat de beleidsmakers en beoordelende diensten ze zelf goed genoeg kennen, en weten dat dit project goedkeuren ertegen indruist.

In het vorige bezwaarschrift dat GMF rond dit dossier indiende, drongen we aan op de aanleg van een wadi. Die staat nu wel in de plannen, maar ten koste van het bestaande groen. Dit is geen voorbeeld van toekomstbestendig ontwerpen en klimaatrobuust denken.

De essentie van het verhaal is dat het voorgestelde project de ruimtelijke en ecologische draagkracht van het perceel en van de omgeving overschrijdt. Een project hoort de bestaande situatie te verbeteren, niet aan te tasten.

Door een aangepast project zouden meer bomen kunnen behouden worden. We vragen Stad Gent dan ook met aandrang om deze aanvraag niet goed te keuren.

Hoogachtend,

Bouke Billiet

beleidsmedewerker Gents MilieuFront